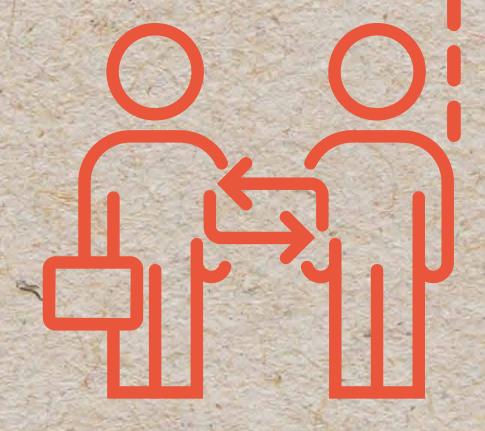
## 

MAGAZZINI SOCIALI Le **agevolazioni fiscali** si applicano anche alle erogazioni liberali in natura, quindi di beni mobili e immobili.

Il D.Lgs. 28/11/2019 definisce le modalità di calcolo del valore dei beni oggetto delle detrazioni o deduzioni:



## Cosa devi sapere:

- Generalmente il valore del bene è calcolato in base al valore normale, quindi ai sensi del TUIR (art. 9), "il prezzo o corrispettivo mediamente praticato per i beni e i servizi della stessa specie o similari, in condizioni di libera concorrenza e al medesimo stadio di commercializzazione, nel tempo e nel luogo in cui i beni o servizi sono stati acquisiti o prestati, e, in mancanza, nel tempo e nel luogo più prossimi";
- nel caso di bene strumentale il valore della detrazione o della deduzione è determinato con riferimento al residuo valore fiscale all'atto del trasferimento;



- nel caso della cessione dei beni e delle prestazioni dei servizi oggetto dell'attività dell'impresa o di materie prime e sussidiarie, di semilavorati e di altri beni mobili, la detrazione o deduzione è calcolata con riferimento al minore tra il valore normale e il valore delle rimanenze finali (art. 92 del TUIR):
- nel caso in cui il valore del bene non sia oggettivamente determinabile o superi i 30.000 euro è obbligatoria una perizia giurata che attesti il valore.

## Per ottenere le detrazioni o deduzioni fiscali la donazione deve essere accompagnata da un atto scritto in cui:

- il donatore descrive i beni donati, indica i relativi valori e, nel caso, allega la perizia giurata;
- l'ente beneficiario si impegna ad utilizzare direttamente i beni ricevuti per le attività statutarie.





segreteria@magazzinisociali.it

Grazie